**СОВЕТ МАЛОКИБЯКОЗИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЮЛЯЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**РЕШЕНИЕ**

**Тридцать первое заседания четвёртого созыва**

от 20.10.2023 г № 88 с.Малые Кибя-Кози

о внесении изменений в решение Совета Малокибякозинского сельского поселения Тюлячинского муниципального района от 20.12.2018г. № 114 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Малокибякозинского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан»

Рассмотрев протест прокуратуры Тюлячинского района от 11.09.2023г №02019-01-2023, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Совет Малокибякозинского сельского поселения Тюлячинского муниципального района решил:

1. Внести в решение Совета Малокибякозинского сельского поселения Тюлячинского муниципального района от 20.12.2018г. № 114 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Малокибякозинского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан» следующие изменения:

– в местные нормативы градостроительного проектирования Малокибякозинского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный указанным решением:

А) дополнить пунктом 4.11 следующего содержания:

«4.11. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования населения сельского поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения сельского поселения объектами и радиус обслуживания детскими дошкольными учреждениями территорий сельских населенных пунктов:

а) зона многоквартирной и малоэтажной жилой застройки - 300 м;

б) зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства - 500 м.

Примечание: Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные и оздоровительные детские дошкольные учреждения.

4.11.1. Норма обеспеченности общеобразовательными учреждениями и размер их земельного участка (кол.мест на 1 тыс. чел.) - 80 мест

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Норма обеспеченности | Размер земельного участка | Примечание |
| Устанавливается в зависимости, от демографической структуры населения исходя из обеспеченности:  - основным общим образованием (1-9 кл.) - 100% детей;  - средним (полным) общим образованием (10-11 кл.) - 75% детей при обучении в одну смену. | На одно место при вместимости учреждений:  от 40 до 400 - 50 м2;  от 400 до 500 - 60 м2;  от 500 до 600 - 50 м2;  от 600 до 800 - 40 м2;  от 800 до 1100 - 33 м2. | На земельном участке выделяются следующие зоны: учебно-опытная, физкультурно-спортивная, отдыха, хозяйственная. Спортивная зона школы может быть объединена с физкультурно- оздоровительным комплексом для населения ближайших кварталов. |

Примечания:

1. Вместимость вновь строящихся, сельских малокомплектных учреждений для I ступени обучения - 80 человек, I и II ступеней - 250 человек, I, II и III ступеней - 500 человек.

2. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 20% - в условиях реконструкции; увеличены на 30% - в сельских населенных пунктах, если для организации учебно-опытной работы не предусмотрены специальные участки.

4.11.2. Радиус обслуживания общеобразовательными учреждениями территорий сельских населенных пунктов:

а) зона многоквартирной и малоэтажной жилой застройки - 500 м;

б) зона застройки объектами индивидуального жилищного строительства (для начальных классов) - 750 (500) м;

в) допускается размещение на расстоянии транспортной доступности: для обучающихся I ступени обучения - не более 2 км пешком и не более 15 минут (в одну сторону) при транспортном обслуживании, для обучающихся II и III ступени - не более 4 км пешком и не более 30 минут (в одну сторону) при транспортном обслуживании.

Примечания:

1.Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные общеобразовательные учреждения.

2.Предельный радиус обслуживания обучающихся II - III ступеней не должен превышать 15 км.

4.11.3. Расстояние от стен зданий общеобразовательных школ и границ земельных участков детских дошкольных учреждений до красной линии: в сельских населенных пунктах - 10 метров.»;

Б) дополнить пунктом 4.12 следующего содержания:

«4.12. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения населения сельского поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения

Норма обеспеченности учреждениями здравоохранения и размер их земельного участка

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | Норма обеспеченности | Единица измерения | Размер земельного участка | Примечание |
| Стационары всех типов со вспомогательными зданиями и сооружениями | Вместимость и структура стационаров устанавливается органами здравоохранения и определяется заданием на проектирование |  | На одно койко-место при вместимости учреждений:  до 50 коек - 300 м2;  50-100 коек - 300-200 м2;  100-200 коек - 200-140 м2;  200-400 коек - 140-100 м2;  400-800 коек - 100-80 м2;  800-1000 коек - 80-60 м2;  более 1000 коек - 60 м2. | Территория больницы должна отделяться от окружающей застройки защитной зеленой полосой шириной не менее 10м. Площадь зеленых насаждений и газонов должна составлять не менее 60% общей площади участка. |
| Поликлиника, амбулатория, диспансер (без стационара) | Вместимость и структура устанавливается органами здравоохранения и определяется заданием на проектирование | посещений в смену на 1000 чел. населения | 0,1га на 100 посещений в смену, но не менее 0,3га | Не допускается непосредственное соседство поликлиник с детскими дошкольными учреждениями. |
| Станция скорой медицинской помощи | 1 авт. | кол.спец. автомашин на 10 тыс. чел. | 0,05 га. на 1 автомашину, но не менее 0,1 га. | В пределах зоны 15-ти минутной доступности на спец. автомашине. |
| Выдвижные пункты скорой мед.помощи | 1 авт. | кол.спец. автомашин на 5 тыс. чел. | 0,05 га.на 1 автомашину, но не менее 0,1 га. | В пределах зоны 30-минутной доступности на спец. автомобиле |
| Фельдшерские или фельдшерско- акушерские пункты | В соответствии с техническими регламентами | объект | 0,2 га |  |
| Аптеки | В соответствии с техническими регламентами |  | I-II группа - 0,3 га;  III-V группа - 0,25 га;  VI-VII группа - 0,2 га. | Могут быть встроенными в жилые и общественные здания. |

Примечания:

1.На одну койку для детей следует принимать норму всего стационара с коэффициентом 1,5.

2. При размещении двух и более стационаров на одном земельном участке общую его площадь следует принимать по норме суммарной вместимости стационаров.

3. Площадь земельного участка родильных домов следует принимать по нормативам стационаров с коэффициентом 0,7.

4.В условиях реконструкции земельные участки больниц допускается уменьшать на 25%.

4.12.1. Радиус обслуживания учреждениями здравоохранения на территории населенных пунктов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | Ед. изм. | Максимальный расчетный показатель | |
| зона многоквартирной и малоэтажной жилой застройки | зона индивидуальной жилой застройки |
| Поликлиника | м | 800 | 1000 |
| Аптека | м | 300 | 600 |

4.12.2. Доступность учреждений здравоохранения (поликлиник, амбулаторий, фельдшерско-акушерских пунктов, аптек) для сельских населенных пунктов или их групп - в пределах 30-ти минутной доступности на транспорте

4.12.3. Расстояние от стен зданий учреждений здравоохранения до красной линии:

а) больничные корпуса (не менее) - 30 м;

б) поликлиники (не менее) - 15 м.».

2. Настоящее решение вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

Глава Малокибякозинского

сельского поселения: И.Г.Загидуллин